

Koperskeuzelijst

Waterrijk
35 woningen Weespersluis
deelplan 4A3 te Weesp
woning type I1 links

AM'

THUIS **IN** **BOUWEN** **.NL**

DE CREATIEVE, INSPIRENDENDE VILLABOUWERS



Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
OPTIES WATERRIJK TE WEESP				
00.0			RUWBOUWOPTIES TYPE I1 (LINKER WONING)	
01.000	1,00	post	*00 - AANPASSEN EPC EN WARMTEVERLIESBEREKENINGEN* Vanwege uw keuze uw toekomstige woning uit te breiden met de ruwbouwoptie 02.200 worden de EPC- en warmteverlies berekeningen aangepast. Eventuele minder- of meerkosten voor de diverse voorzieningen voor het behalen van de verplichte EPC worden u aangeboden na ontvangst van deze gewijzigde berekeningen.	€ 1.335,00
02.200	1,00	post	*UITBREIDING ACHTERZIJDE 120 CM BEGANE GROND* Leveren en aanbrengen van een uitbreiding achterzijde woonkamer met een afmeting van circa 1.200x6.600mm inclusief: <ul style="list-style-type: none"> - grondwerkzaamheden - extra funderingspalen - extra funderingsbalken - extra kalkzandsteen lijmwerken - extra gevelmetselwerken - extra geïsoleerde prefab betonnen systeenvloer b.g.g. - extra prefab betonnen systeenvloer dak - dakrandafwerking - vervallen hoekkozijn in slaapkamer 1 - extra kozijn slaapkamer 1 - bitumineuze dakbedekking met aluminium daktrim - extra cement gebonden dekvloeren - wanden met afwerking behangklaar - plafond met afwerking (spack) spuitwerk - extra hemelwaterafvoer - aanpassing verwarmingsinstallaties - aanpassing mechanische ventilatie installaties - 1 stuks wandcontactdoos dubbel Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.	€ 16.550,00
03.100	1,00	post	*TERRASVLOER ACHTERZIJDE* Leveren en aanbrengen van een betonnen terrasvloer met een afmeting van circa 2.500x6.600mm inclusief: <ul style="list-style-type: none"> - grondwerkzaamheden - extra funderingspalen - extra funderingsbalken - in het werk gestorte betonnen druklaag bovenkant circa 10 tot 20cm - Peil - uitvoering in 1 fase tegelijk met standaard begane grondvloer Opmerkingen: <ul style="list-style-type: none"> - Indien u heeft gekozen voor optie "Uitbreiding achterzijde 120 cm" is de prijs op aanvraag. Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 5 werkbare dagen.	€ 7.300,00

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
03.110	1,00	post	<p>*VERANDA ACHTERZIJDE* Leveren en aanbrengen van een houten veranda met een afmeting van circa 2.500x6.000mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - lange zijde vast aan woning - grondwerkzaamheden - 2 extra funderingspalen - 2 vuren gelamineerde kolom afm. 180x180mm - dak van houten balken, boeiboord en standaard neuslijst - EPDM of bitumen dakbedekking met aluminium daktrim - hemelwaterafvoer door middel van een spuwer - standaard afwerkingen en schilderwerken <p>Opmerkingen: - Indien u heeft gekozen voor optie "Uitbreiding achterzijde 120 cm" is de prijs op aanvraag.</p> <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 5 werkbare dagen.</p>	€ 14.100,00
03.120	1,00	post	<p>*KORTING BIJ KEUZE TERRASVLOER EN VERANDA* Alleen van toepassing indien de optie "terrasvloer achterzijde" wordt gecombineerd met de optie "veranda compleet achterzijde".</p> <p>Opmerkingen: - Indien u heeft gekozen voor optie "Uitbreiding achterzijde 120 cm en toevoegen bij woonkamer" is de prijs op aanvraag.</p>	€ -1.180,00
04.200	1,00	st	<p>*EXTRA SCHUIFPUI WOONKAMER* Leveren en aanbrengen van een 4-delige schuifpui waarbij de 2 middelste delen achter de buitenste delen schuiven inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vervallen dubbel deurkozijn met zijlichten - extra 4-delige schuifpui 	€ 1.850,00
07.200	1,00	st	<p>*LICHTKOEPELS* Leveren en aanbrengen van een lichtkoepel met een afmeting van circa 1000x1000mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sparing in dakconstructie - handbediening - blank hr++ beglazing - standaard aftimmering <p>Opmerkingen: - prijs per stuk - exclusief schilderwerk</p>	€ 3.150,00
08.100	1,00	post	<p>*DAKTERRAS* Leveren en aanbrengen van een dakterras inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aanpassing kalkzandsteen lijmwerken - aanpassing gevelmetselwerken - dakrandafwerking - vervallen kozijn met draai- kiepraam - extra dubbel deurkozijn - extra glazen balustrade type TB - extra standaard dreentegels 30 x 30cm - extra schilderwerk <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 22.300,00