

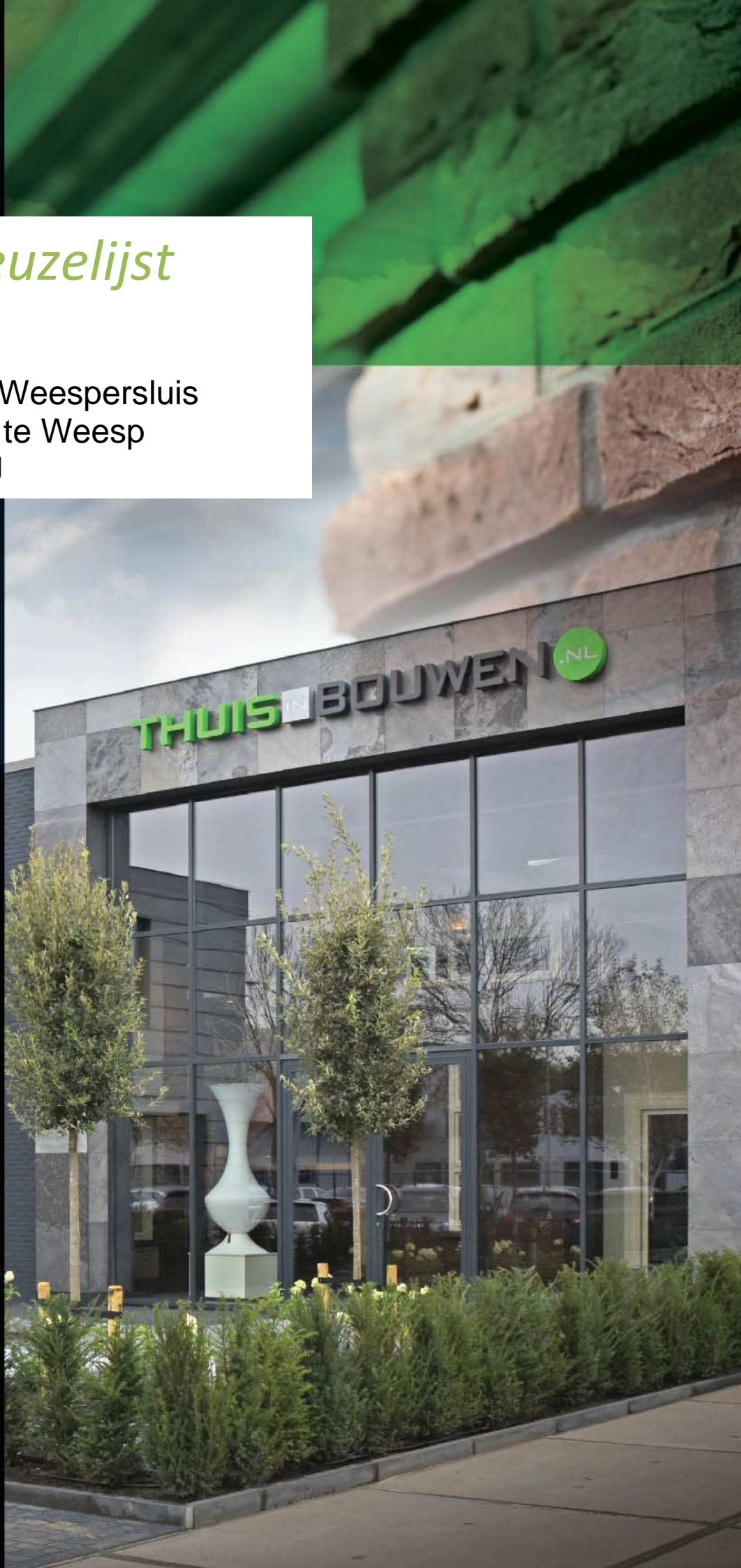
Koperskeuzelijst

Waterrijk
35 woningen Weespersluis
deelplan 4A3 te Weesp
woning type J

AM'

THUIS **IN** **BOUWEN** **.NL**

DE CREATIEVE, INSPIRENDENDE VILLABOUWERS



Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
OPTIES WATERRIJK TE WEESP				
00.0			RUWBOUWOPTIES TYPE J	
01.000	1,00	post	*00 - AANPASSEN EPC EN WARMTEVERLIESBEREKENINGEN* Vanwege uw keuze uw toekomstige woning uit te breiden met de ruwbouwoptie 02.210 en 06.100 worden de EPC- en warmteverlies berekeningen aangepast. Eventuele minder- of meerkosten voor de diverse voorzieningen voor het behalen van de verplichte EPC worden u aangeboden na ontvangst van deze gewijzigde berekeningen.	€ 1.335,00
02.210	1,00	post	*UITBREIDING ACHTERZIJDE 360 CM BEGANE GROND* Leveren en aanbrengen van een uitbreiding achterzijde woonkamer met een afmeting van circa 3.600x6.200mm inclusief: <ul style="list-style-type: none"> - grondwerkzaamheden - extra funderingspalen - extra funderingsbalken - extra kalkzandsteen lijmwerken - extra geïsoleerde prefab betonnen systeenvloer b.g.g. - extra prefab betonnen systeenvloer dak - extra peil kozijn - dakrandafwerking - bitumineuze dakbedekking met aluminium daktrim - extra cement gebonden dekvloeren - wanden met afwerking behangklaar - plafond met afwerking (spack) spuitwerk - extra schilderwerk - extra hemelwaterafvoer - aanpassing verwarmingsinstallaties - aanpassing mechanische ventilatie installaties - 3 stuks wandcontactdoos dubbel Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 15 werkbare dagen.	€ 49.450,00
04.200	1,00	st	*EXTRA OPENSLAANDE DEUREN WOONKAMER* Leveren en aanbrengen van een 4-delige schuifpui waarbij de 2 middelste delen achter de buitenste delen schuiven inclusief: <ul style="list-style-type: none"> - vervallen 3-delige schuifpui - extra dubbel deurkozijn met (vaste) zijlichten 	€ -480,00
05.100	1,00	post	*KEUKEN GESPIEGELD NAAR LINKERERZIJDE* Keuken gespiegeld naar linkergevel inclusief: <ul style="list-style-type: none"> - extra riolering werkzaamheden - extra warm- en koudwater werkzaamheden - extra mechanische ventilatie 	€ 1.980,00

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
06.100	1,00	post	<p>*ALTERNATIEVE INDELING BEGANE GROND* Leveren en aanbrengen van de alternatieve indeling begane grond inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - verkleinen woon-/ eetkamer - toevoegen slaapkamer - toevoegen inloopkast - toevoegen badkamer bij slaapkamer - toevoegen 2 stuks binnenendeurkozijnen en deuren - toevoegen hardsteen binnendorpel - extra wand- en vloertegelwerk - extra wastafel, douche en E-radiator - aanpassing mechanische ventilatie installaties - 2 stuks naregeling (slaapkamer en badkamer) - 1 stuks wandcontactdoos dubbel badkamer - 1 stuks wandcontactdoos dubbel ter behoeve van E-radiator - 1 stuks aansluitpunt plafond verlichting op schakelaar inloopkast - 1 stuks aansluitpunt plafond verlichting op schakelaar badkamer - 1 stuks aansluitpunt wand verlichting op schakelaar badkamer <p>Opmerkingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Materiaalkeuze en afwerkingen conform technische omschrijving. - Sanitair en tegelwerk conform technische omschrijving - Badkamer meubel + spiegel breed 600mm 	€ 17.700,00
07.200	1,00	st	<p>*LICHTKOEPELS* Leveren en aanbrengen van een lichtkoepel met een afmeting van circa 1000x1000mm inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sparing in dakconstructie - handbediening - blank hr++ beglazing - standaard aftimmering <p>Opmerkingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prijs per stuk - exclusief schilderwerk 	€ 3.150,00
08.100	1,00	post	<p>*DAKTERRAS* Leveren en aanbrengen van een dakterras inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aanpassing kalkzandsteen lijmwerken - aanpassing gevelmetselwerken - dakrandafwerking - vervallen kozijn met draai- kiepraam - extra dubbel deurkozijn - extra glazen balustrade type TB - extra standaard dreentegels 30 x 30cm - extra schilderwerk <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 13.150,00

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
08.200	1,00	post	<p>*DUBBELE OPENSLAANDE BALKONDEUREN*</p> <p>Leveren en aanbrengen openslaande deuren met zijlichten inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none">- aanpassing kalkzandsteen lijmwerken- aanpassing gevelmetselwerken- vervallen kozijn- extra dubbel deurkozijn met (vaste) zijlichten- extra schilderwerk <p>Opmerkingen:</p> <ul style="list-style-type: none">- Alleen mogelijk in combinatie met optie 08.100 (dakterras). <p>Deze optie leidt tot toename bouwtijd van 10 werkbare dagen.</p>	€ 4.900,00